



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Výzva na predkladanie cenových ponúk

zákazka podľa §9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Obec Vrakúň
Sídlo: Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň
IČO: 00305821
DIČ: 2021139835
Zastúpeným: PaedDr. Štefan Fazekas, starosta obce
Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:
Meno a priezvisko: PaedDr. Štefan Fazekas
Telefón: 031 55 20 439
Email: vrakun@panelnet.sk

2. Predmet zákazky

- 2.1. Názov zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“
- 2.2. CPV – spoločný slovník obstarávania:
45214210-5 Stavebné práce na objektoch základných škôl
Druh zákazky: stavebné práce
- 2.3. Forma vzniku záväzku - Typ zmluvy: Po zrealizovaní súťaže podľa §9 ods. 9 ZVO bude uzatvorená Zmluva o dielo. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 2.4. Platnosť zmluvy: Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

3. Miesto a termín poskytnutia stavebných prác na predmet zákazky

- 3.1. Miesto dodania predmetu zákazky: sídlo verejného obstarávateľa - Obec Vrakúň
- 3.2. Zhotoviteľ vykonaná stavebné práce do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy ako výsledku predmetného verejného obstarávania, najneskôr však do 31.decembra 2015. Účinnosť predmetnej zmluvy nastáva po splnení uvedených dvoch podmienok súčasne:



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

a) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovení § 47 ods. 1 a § 47a ods. 2 a 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

b) na základe vystavenej objednávky za objednávateľa zhotoviteľovi.

4. Opis predmetu zákazky a jeho rozsah

4.1 Predmetom zákazky je renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov v obci Vrakúň. Verejný obstarávateľ poskytuje projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer v prílohe tejto výzvy a zároveň požaduje aby každý záujemca/uchádzač predložil uvedený ocenený výkaz výmer ako záväznú prílohu návrhu na plnenie kritérií.

5. Obhliadka miesta poskytnutia stavebných prác: neuskutočňuje sa.

6. Variantné riešenie: neumožňuje sa

7. Predpokladaná hodnota zákazky: 16.586,65 EUR bez DPH

8. Predkladanie cenových ponúk

8.1 Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene €.

8.2 Cenová ponuka predmetu zákazky, ktorá zahŕňa aj všetky náklady spojené s dodaním predmetu zákazky sa predkladá na celý predmet zákazky.

8.3 Lehota na predloženie cenových ponúk je určená do 13.02.2015 do 09:00 hod.

8.4 Cenové ponuky sa doručujú v listinnej podobe v uzatvorených obálkach a označujú sa „**Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov – NEOTVÁRAŤ**“

8.5 Adresa, na ktorú sa majú cenové ponuky doručiť: Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi. V prípade osobného doručenia uchádzači odovzdajú ponuku do kancelárie starostu obce: Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň.

9. Lehota viazanosti ponúk: do 31. decembra 2015

10. Podmienky financovania predmetu zákazky

10.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov.

10.2 Faktúra je splatná v lehote 30 dní odo dňa jej vystavenia a doručenia objednávateľovi a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

predpisov a bude uhrádzaná výhradne prevodným príkazom na účet zhotoviteľa.
Za správne vyčíslenie výšky DPH zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

11. Podmienky účasti uchádzačov

11.1 Verejný obstarávateľ požaduje splnenie podmienok účasti osobného postavenia uchádzača uvedených v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní preukázať, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku.

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti - osobné postavenie, v originálnom vyhotovení, fotokópiu alebo výpis z obchodného registra na internete.

11.2 Odôvodnenie: Verejný obstarávateľ požaduje predloženie predmetných dokladov k získaniu spoľahlivého zmluvného partnera.

12. Kritérium na hodnotenie cenových ponúk

12.1 Najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky.

13. Obsah ponuky

13.1 Ponuka musí obsahovať:

- Ocenenie predmetu zákazky v súlade s prílohou tejto výzvy t.j. vyplnený Návrh na plnenie kritérií spolu s ocenenou špecifikáciou.
- Doklady v zmysle bodu 11
- Podpísaný Návrh zmluvy uvedený v prílohe tejto výzvy. Uchádzač v predloženom návrhu zmluvy vyplní časti v texte označené ako:

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

14.1 Verejný obstarávateľ po predložení cenových ponúk uchádzačmi/záujemcami pristúpi k otvoreniu predložených ponúk v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti uvedených v predmetnej Výzve na predmet zákazky a k vyhodnoteniu ponúk v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

14.2 S úspešným uchádzačom bude uzatvorená Zmluva o dielo v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

14.3 Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od podpisu zmluvy, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzatvorenie zmluvy ďalšieho uchádzača v poradí.



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

- 14.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa, resp. budú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky.
- 14.5 Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 14.6 Zmluva o dielo bude uzatvorená až po získaní všetkých povolení na realizáciu stavby (právoplatné stavebné povolenie) v lehote viazanosti ponúk.

Vo Vrakúni, dňa 29.01.2015



PaedDr. Štefan Fazekas
starosta obce

Prílohy Výzvy na predkladanie ponúk:

- 1, Tabuľka s cenovým návrhom
- 2, Návrh zmluvy
- 3, Špecifikácia predmetu zákazky (projektová dokumentácia a výkaz výmer)



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Tabuľka s cenovým návrhom

Názov zákazky: Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov

Identifikačné údaje uchádzača:

Email:

Telefón:

Kritérium: CENA s DPH

Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov	Údaj
1. Cena celkom v € (bez DPH)	 €
2. DPH v €	 €
3. Cena celkom v € (s DPH)	 €

Čestne vyhlasujeme, že uvedené cenové údaje sú totožné s cenovými údajmi uvedenými v Návrhu zmluvy na predmet zákazky, ktorá je súčasťou tejto ponuky.

Jednotková a celková cena predmetu zákazky obsahuje aj všetky iné vedľajšie náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zmluvy.

V prípade rozdielných údajov, sme si vedomí, že naša ponuka bude z procesu verejného obstarávania vylúčená.

Dátum predkladania ponuky uchádzačom:

.....
podpis a odtlačok pečiatky uchádzača
meno, priezvisko, funkcia štatutárneho
zástupcu uchádzača oprávneného konať
v záväzkových vzťahoch



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Zmluva o dielo

Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá medzi

Zhotoviteľ:

Registrované sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Osoba oprávnená konať

v mene spoločnosti:

Registrovaný:

tel., fax:

e-mail:

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: Obec Vrakúň

Registrované sídlo: Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

IČO: 00305821

DIČ: 2021139835

Zastúpeným: PaedDr. Štefan Fazekas, starosta obce

Tel.č.: 031 55 20 439

e-mail: vrakun@panelnet.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

v nasledujúcom znení:

I. Účel Zmluvy



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Zámerom Objednávateľa je realizovať projekt **„Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“** v obci Vrakuň, Slovenská republika.

Objednávateľ zrealizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky **„Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“**, podľa platného zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) za účelom uzavretia zmluvy na uskutočnenie stavebných prác. Zmluva o dielo na **„Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“** je výsledkom procesu verejného obstarávania a je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Vzhľadom na to, že Zhotoviteľ bol úspešný v zrealizovanom verejnom obstarávaní, uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu.

II. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy:

Zhotoviť pre objednávateľa stavbu **„Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“** v obci Vrakuň, Slovenská republika.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie diela (prác) má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými.
2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi.

III. Cena

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy podľa článku II. bodu 1. a bodu 2. zmluvy je stanovená na sumu:



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Cena celkom: _____, -EUR bez DPH

DPH 20%: _____, -EUR

Spolu s DPH: _____, -EUR s DPH

Rozsah diela je špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy.

2. Cena obsahuje práce uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Cena je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena konečná, úplná, vrátane všetkých ekonomicky uplatniteľných nákladov, súčasťou dohodnutej ceny však nie je daň z pridanej hodnoty (ďalej v texte zmluvy len „DPH“). K cene podľa tohto článku Zmluvy bude Zhotoviteľ účtovať DPH vo výške určenej právnym predpisom účinným ku dňu vystavenia faktúry.

IV. Čas plnenia

1. Práce budú zhotoviteľom vykonané do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy ako výsledku predmetného verejného obstarávania, najneskôr však do 31.decembra 2015.
2. Doba realizácie prác sa môže predĺžiť len z nasledovných dôvodov:
 - a) ak vzniknú v priebehu realizácie diela prekážky z viny objednávateľa spôsobujúce nemožnosť realizácie diela ,
 - b) o počet dní omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi potrebnej na výkon diela podľa tejto zmluvy,
 - c) o počet dní prerušenia vykonávania diela z dôvodu na strane objednávateľa,
 - d) ak práce boli pozastavené z dôvodov vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok, najmä
- keď priemerná denná teplota dosiahne hodnotu nižšiu ako - 5°C, pričom pod priemernou dennou teplotou sa rozumie priemer teplôt nameraných v jeden deň o 7.00 a 16.00 hodine alebo nočná teplota klesne pod -7°C.



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

- pokiaľ rýchlosť vetra presiahne hranicu 11 m/s a to po dobu dlhšiu ako 4 hodiny
 - pretrvávajúce dažde.
3. Predĺženie doby realizácie diela sa určí podľa doby trvania prekážky a/alebo času neplnenia záväzkov objednávateľa dohodnutých v tejto zmluve, s prihliadnutím k dobe potrebnej pre obnovenie prác a zhotoviteľ sa týmto nedostáva do omeškania s plnením zmluvného termínu. V prípade predĺženia termínu výstavby diela je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi preukázané zvýšené náklady spojené s realizáciou diela z dôvodu predĺženia výstavby diela a spojené s jeho ochranou v čase takéhoto predĺženia.

V. Dodacie podmienky, prevzatie diela

1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy, zmluvných termínov a dohôd o postupnom dokončovaní diela.
2. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, technickým popisom stavby, technickými normami a záväznými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov z jeho vozidiel a mechanizácie a aby nedochádzalo k znečisťovaniu susedných komunikácií. Znečistenie spôsobené zhotoviteľom bude likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný sa v termíne určenom zhotoviteľom zúčastniť odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ sa písomne nedohodne so zhotoviteľom inak.
6. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis. Jeho súčasťou budú doklady dodané zhotoviteľom. Jedná sa o revízie, skúšky, atesty a doklady o akosti podľa zákonov o technických požiadavkách na výrobky platných v SR (certifikáty, certifikáty systémov akosti, protokoly o zhode alebo doklady o posúdení zhody).
7. Dielo je dodané riadne a včas v súlade s touto zmluvou jeho ukončením a písomným odovzdaním objednávateľovi, zastúpenému oprávneným zástupcom podľa tejto zmluvy. Dielo sa považuje za ukončené riadne a včas, keď bolo zrealizované bez väd.

VI. Škody



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

1. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na diele až do chvíle, keď ho objednávateľ zápisom prevezme. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela dňom zabudovania materiálov do diela a uhradením ceny za takto zabudované materiály, pričom obidve podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou na stavbe škodu objednávateľovi alebo ostatným účastníkom výstavby, je povinný ju v plnej výške nahradiť.

VII. Platobné a fakturačné podmienky

1. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov.
2. Úhrada bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku po vystavení daňového dokladu faktúry zhotoviteľom objednávateľovi. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
3. Faktúry musia obsahovať tieto náležitosti: názov zmluvných strán, adresu, IČO, DIČ zhotoviteľa i objednávateľa, číslo faktúry, číslo ZOD, deň odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, vrátane variabilného symbolu, fakturovaná suma bez DPH, DPH v %, fakturovaná čiastka vrátane DPH, označenie diela názvom, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po lehote splatnosti o viac než 30 dní alebo s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi na splnenie predmetu tejto zmluvy o viac ako 30 dní, má zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak dôjde k prerušeniu vykonávania diela nezapríčinené zhotoviteľom o viac ako 30 dní.

VIII. Záruky za dielo, reklamácie väd

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce na stavbe budú vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem (STN, ISO) a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi.
2. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku na dobu 24 mesiacov od doby prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia, ktoré sám zhotoviteľ nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky poskytne objednávateľovi záruku podľa výrobcu tohto zariadenia (doloží záručné listy, minimálne však 24 mesiacov).



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

3. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovat' si písomne na adrese zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných väd:
 - a) do 24 hod. u väd brániacich prevádzke diela, alebo ohrozujúcich jeho bezpečnosť
 - b) do 3 dní u väd ostatných
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v lehote do 14 dní odo dňa prijatia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak a pokiaľ je to v tejto lehote technicky možné.

IX. Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nesplní termíny uvedené v článku IV. v bode 1 tejto zmluvy, ktoré sú dohodnuté v ZOD, uhradí objednávateľovi za každý deň nesplneného termínu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH, max. však do výšky 3% ceny diela bez DPH.
2. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni drobné vady, vyšpecifikované pri odovzdávaní diela v dohodnutých termínoch, uhradí objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR.
3. Pokiaľ objednávateľ neuhradí daňový doklad (faktúru) za vykonané práce v lehote splatnosti, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou splatných fakturovaných platieb alebo ich častí sa posúvajú termíny vykonávania diela o počet dní omeškania platby. Pokiaľ omeškanie prekročí 14 dní od dátumu splatnosti, zhotoviteľ je oprávnený na okamžité zastavenie prác až do zaplatenia dlhujúcej čiastky. V prípade znovuzahájenia prác bude termín dokončenia diela predĺžený o dobu, o ktorú prerušenie prác ovplyvnilo dobu ich realizácie. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky škody a náklady tým vzniknuté. Týmto predĺžením doby realizácie diela sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania s plnením zmluvných termínov v zmysle čl. IV tejto zmluvy.
4. Ak vznikne jednej zo zmluvných strán podľa tejto zmluvy preukázateľný a oprávnený nárok na finančné plnenie pre druhú stranu, je možné o túto čiastku znížiť vlastné plnenie svojich finančných záväzkov podľa tejto zmluvy pre druhú stranu.
5. Uhradením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok poškodenej strany na náhradu škody vrátane ušlého zisku.



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

X. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - a. dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na odovzdanom stavenisku
 - b. zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl. 147/2013 Z. z. a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce
 - c. vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku
 - d. viditeľne označiť svojich zamestnancov príslušnosťou firmy.
2. Zhotoviteľ sa zoznámi v spolupráci s objednávatelom s rizikami na pracovisku, upozorní na ne svojich pracovníkov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam zdravia.
3. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti :
 - a. ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa a ďalších osôb
 - b. ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení.

XI. Ostatné dohody

1. Pokiaľ by zhotoviteľ na svoje práce nenastúpil alebo by bol s vykonávaním prác v značnom omeškaní, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívnil a stanoví mu primeranú lehotu na nápravu. Pokiaľ zhotoviteľ ani potom nepodnikne kroky ku zintenzívneniu svojej práce, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a zhotoviteľa zo stavby vykázat'. Ku dňu odstúpenia od zmluvy objednávateľom bude objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi len ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy vykonané práce, nie však zásoby materiálu.
2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 45 dní.
3. V prípade zlých poveternostných vplyvov a/alebo v prípade vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť v zmysle §374 Obchodného zákonníka, sa termín realizácie Diela posúva úmerne o počet dní, kedy sa dielo nemohlo riadne plniť. O tento počet dní nie je zhotoviteľ v omeškaní.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nastáva po splnení nasledovných dvoch podmienok



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakuň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakuň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

súčasne a to v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia a na základe vystavenej objednávky za objednávateľa zhotoviteľovi.

Táto ZOD je vyhotovená v 2 vyhotoveniach. Po podpísaní obdrží zhotoviteľ jedno vyhotovenie a objednávateľ jedno vyhotovenie.

Záväzky a práva vyplývajúce z tejto zmluvy nemôžu byť úplne či čiastočne postúpené tretím osobám bez súhlasu oboch zmluvných strán.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č.1: cenová ponuka

Vo Vrakuňi, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len verejný obstarávateľ“): Obecný úrad Vrakúň, Námestie sv. Štefana 474/, 930 25 Vrakúň

Názov predmetu zákazky: „Renovácia sociálnych miestností a komunikačných priestorov“

Špecifikácia predmetu zákazky

Príloha č.1- Výkaz výmer- Renovácia sociálnych miestností

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				
Demontáž okenných konštrukcií	bm	23,10	0,00	0,00
Montáž okenných konštrukcií	bm	23,10	0,00	0,00
Plastové okno 5 komorové s izolačným dvojsklom	m2	4,90	0,00	0,00
Oprava omietok okolo okien s dodaním hmoty	m2	7,50	0,00	0,00
Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
Búranie dlažieb	m2	114,29	0,00	0,00
Odsekanie obkladačiek	m2	71,23	0,00	0,00
Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1km	t	0,87	0,00	0,00
Poplatok za skládku	t	0,87	0,00	0,00
Izolácie proti vode a vlhkosti				
Zhotovenie penetračného náteru	m2	129,56	0,00	0,00
Penetračný náter Ceresit CT 17	m2	129,56	0,00	0,00
Zdravotechnika vnútorná kanalizácia				
Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 75	ks	6,00	0,00	0,00
Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110	ks	3,00	0,00	0,00
Demontáž vpustu podlahového DN 70	ks	7,00	0,00	0,00
Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom z PVC DN 75	ks	7,00	0,00	0,00
Podlahový vpust- ALCAPLAST APV1	ks	7,00	0,00	0,00
Zdravotechnika vnútorný vodovod				
Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu	ks	1,00	0,00	0,00
Potrubie z plastických rúr PP D20/3.4 - PN20, polyfúznym zvaraním	m	7,25	0,00	0,00
Ochrana potrubia plstenými pásmi do DN 20	m	7,25	0,00	0,00
Zdravotechnika - zariad. predmety				

Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou	ks	3,00	0,00	0,00
Montáž záchodovej misy kombinovanej	ks	3,00	0,00	0,00
WC kombi JIKA Zeta	ks	3,00	0,00	0,00
WC sedátko	ks	3,00	0,00	0,00
Demontáž umývadiel bez výtokovej armatúry	ks	11,00	0,00	0,00
Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	7,00	0,00	0,00
Umývadlo JIKA Zeta- nástenné 55	ks	7,00	0,00	0,00
Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov	ks	4,00	0,00	0,00
Montáž ventilu rohového s prípojovacou rúrkou G 1/2	ks	10,00	0,00	0,00
Ventil rohový RDL 80 1/2"	ks	10,00	0,00	0,00
Demontáž batérie umývadlovej nástennej,	ks	11,00	0,00	0,00
Montáž batérii umývadlových nástenných pákových	ks	7,00	0,00	0,00
Umývadlová páková batéria	ks	7,00	0,00	0,00
Demontáž batérie sprchovej nástennej	ks	6,00	0,00	0,00
Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy	ks	6,00	0,00	0,00
Sprchový set s batériou	ks	6,00	0,00	0,00
Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia predmety, umývadlová do D 40	ks	7,00	0,00	0,00
Sifón umývadlový DN40	ks	7,00	0,00	0,00
Podlahy z dlaždíc				
Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 300x300mm	m2	108,56	0,00	0,00
Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom 300x300mm	m2	108,56	0,00	0,00
Lepiací tmel Flex	kg	525,00	0,00	0,00
Škárovacia malta	kg	68,00	0,00	0,00
Silikónový tmel	ks	10,00	0,00	0,00
Dokončovacie práce a obklady				
Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu flexibil., veľkosť 200x250 mm	m2	42,00	0,00	0,00
Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 200x250mm	m2	42,00	0,00	0,00
Lepiací tmel Flex	kg	225,00	0,00	0,00
Škárovacia malta	kg	26,00	0,00	0,00
Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	bm	32,50	0,00	0,00

Silikónový tmel	ks	5,00	0,00	0,00
Dokončovacie práce - maľby				
Dvierka krycie 30x30 biely plast	ks	8,00	0,00	0,00
Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach	m2	135,46	0,00	0,00
Maľby disperzné jednofarebné s bielym stropom	m2	135,46	0,00	0,00
Disperzná jednofarebná maľba	kg	65,00	0,00	0,00
Elektromontáže				
Demontáž elektrického ohrievača vody	ks	1,00	0,00	0,00
Montáž elektrického ohrievača vody	ks	1,00	0,00	0,00
Elektrický ohrievač vody 120l	ks	1,00	0,00	0,00
Celkom				0,00