

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa
14. apríla 2015 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrh programu na schválenie.
2. Žiadosť o kúpu pozemku - Gabriel Frühvald - Stavebniny
3. Žiadosť o dotáciu na Multifunkčné športové ihrisko v obci Vrakúň
4. Žiadosť o kúpu pozemku – Ing. Tímea Fodor
5. Rôzne, diskusia.

1./ a) Mimoriadne zasadanie zvolal a otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že všetkých 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných, zasadnutie je uznášaniaschopné.

b) Ďalej pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

Zapisovateľ : Ildikó Csiba

Overovatelia : Ing. János Fekete
Peter Kiss

Hlasovalo za: 9 poslancov

c) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 9 poslancov

2./ Žiadosť o kúpu pozemku - Gabriel Frühvald – Stavebniny

Gabriel Frühvald – Stavebniny, Topolníky žiada o odkúpenie obecných pozemkov v kat. území Nekyje na Ostrove parc. čísla 1364/38, 1364/39, 1364/40, 1364/41 za účelom výstavby bytových domov s 36 b.j. ktoré má v záujme obec Vrakúň po ich výstavbe a získaní podpory zo zdrojov ŠFRB odkúpiť do vlastníctva obce.

Pán Horváth: lepším riešením by bola výstavby bytových domov popri Hlavnej ceste.

Pán Uher : je záujem o nájomné byty, ale zvažujme zvlášť lokalitu na ich výstavbu.

Pán Méhes : ako bude riešené parkovanie pri bytovkách a treba rátať s väčšou premávkou.

Pán starosta dal vypracovať na každý pozemok zvlášť znalecký posudok, podľa ktorých je všeobecná hodnota nasledovná:

parc. č. 1364/38 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 800 m² : 11 900,- EUR

parc. č. 1364/39 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 800 m² : 11 900,- EUR

parc. č. 1364/40 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 800 m² : 11 900,- EUR

parc. č. 1364/41 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 800 m² : 11900,- EUR

Pán starosta navrhuje predajnú cenu podľa ponúknuťej ceny pána Frühvalda, za každý pozemok jednotlivo 12 500 EUR, a dal hlasovať za tento návrh:

- Predaj pozemku parc. č. parc. č. 1364/38 - zastavaná plocha a nádvoría o výmere 800 m² za celkovú cenu 12 500,- EUR

Hlasovalo za: 6 poslancov
Proti: 3 poslanci (Horváth,Uher, Méhes)

- Predaj pozemku parc. č. parc. č. 1364/39 - zastavaná plocha a nádvoría o výmere 800 m² za celkovú cenu 12 500,- EUR

Hlasovalo za: 6 poslancov
Proti: 3 poslanci (Horváth,Uher, Méhes)

- Predaj pozemku parc. č. parc. č. 1364/40 - zastavaná plocha a nádvoría o výmere 800 m² za celkovú cenu 12 500,- EUR

Hlasovalo za: 6 poslancov
Proti: 3 poslanci (Horváth,Uher, Méhes)

- Predaj pozemku parc. č. parc. č. 1364/41 - zastavaná plocha a nádvoría o výmere 800 m² za celkovú cenu 12 500,- EUR

Hlasovalo za: 6 poslancov
Proti: 3 poslanci (Horváth,Uher, Méhes)

3./ Žiadosť o dotáciu na Multifunkčné športové ihrisko v obci Vrakúň

Pán starosta informoval, že obec plánuje podať žiadosť o dotáciu v programe „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk, výška celkových oprávnených výdavkov na projekt je 50 000,- EUR, výška celkového spolufinancovania projektu zo strany obce je 5% z celkových oprávnených výdavkov, t. j. 2 500,- EUR, ktorú navrhuje schváliť OZ. Multifunkčné ihrisko plánuje na voľnej ploche pri futbalovom ihrisku, smerom dozadu (za orange vežou), o rozmeroch cca 20x40 m. Dal hlasovať za predloženie žiadosti s uvedenými podmienkami.

Hlasovalo za: 9 poslancov

4./ Žiadosť o kúpu pozemku – Ing. Tímea Fodor

Ing. Tímea Fodor žiada o kúpu pozemku v kat. území Nekyje na Ostrove, parc. č. 237/54 – záhrada o výmere 816 m² za účelom vybudovania rodinného domu, a to za cenu podľa znaleckého posudku č. 125/2011 zo dňa 16.11.2011, t.j. celkom 9702,24 EUR, ktorú kúpnu cenu by vyplatila v dvoch splátkach, a to polovicu ceny k 30.4.2015 a druhú polovicu k 31.10.2015.

Hlasovalo za: 9 poslancov

5./ Rôzne, diskusia

Pán starosta dodatočne dal schváliť návrh na vklad záložnej zmluvy do katastra nehnuteľností č.0117-PRB/2014/Z .

Hlasovalo za: 9 poslancov

.....

.....

Podpísané dňa: 15.04.2015

.....