

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa
12.novembra 2015 o 18.00 hod.

Program zasadnutia :

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Vymenovanie zapisovateľa a overovateľov,
3. Schválenie VZN č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016
4. Západoslovenská distribučná a.s. –Žiadosť o predbežný súhlas na odkúpenie pozemku
5. Edem plus ,s.r.o.- Pavol Kukucs, Žiadosť o súhlas na ukončenie nájomnej zmluvy
6. Elektro Clean ,s.r.o –Richard Vadkertí ,Žiadosť o prenájom nebytového priestoru
7. Námiетка obyvateľov bytového domu č. 805/21 proti parkovaniu Partybus.
8. Informácia z auditu účtovnej závierky obce Vrakúň za rok 2014
9. Výročná správa obce za rok 2014
10. Prerokovanie došlých žiadostí
11. Interpelácie poslancov.
12. Rôzne, diskusia

1./ a.)Zasadnutie otvoril starosta obce ,PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že poslanci obecného zastupiteľstva v plnom počte sú prítomní, zasadnutie je uznášaniaschopné.

Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie s úpravou v bode 9.- Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014.

Hlasovalo za :9 poslancov

Hlasovalo proti:0

Zdržal sa hlasovania:0

2./Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne :

Zapisovateľ : Anna Szabóová

Overovatelia: Ing. Ákos Horváth
Mgr.Rudolf Uher

Hlasovalo za : 7 poslancov

Zdržal sa hlasovania :2/ R. Uher, Á.Horváth /

Hlasovalo proti: 0

3./Schválenie VZN č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2016.

Pán starosta informoval poslancov so zmenami vo VZN a dal hlasovať za schválenie VZN č.4/2015.

Hlasovalo za :9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

4./Západoslovenská distribučná a.s. –Žiadosť o predbežný súhlas na odkúpenie pozemku.

Pán starosta informoval poslancov so žiadosťou akciovej spoločnosti Západoslovenská distribučná ,a.s. Bratislava o odkúpenie časti pozemku parc.č. 152/1 a 152/15 vo výmere 20 m² v kat.ú. Vrakúň na vybudovanie trafostanice .

Pán Fekete ,zástupca starostu informoval poslancov o tom kde sa presne nachádzajú uvedené pozemky a to, že trafostanica bude vybudovaná tak ,ako v parku pri tržnici.

Pán Horváth navrhol určiť komisiu ,aby miestnou obhliadkou zistili, že umiestnenie uvedenej trafostanice nebude rušiť bezpečnosť premávky a kaziť vzhľad obce .

Pán starosta do komisie navrhuje poslancov pána Ákosa Horvátha ,Jánosa Feketeho a Bleho Gabriela.

Hlasovalo za :9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

5./Edem plus ,s.r.o.- Pavol Kukucs ,Žiadosť o súhlas na ukončenie nájomnej zmluvy.

Konateľ spoločnosti Edem plus ,s.r.o. vo Vrakúni č. 168 pán Kukucs žiada ukončenie nájomnej zmluvy ku koncu septembra 2015.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie, kto je za ukončenie nájomnej zmluvy spoločnosti Edem plus ,s.r.o. vo Vrakúni č. 168 k 30.9.2015.

Hlasovalo za :9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

6./Elektro Clean ,s.r.o –Richard Vadkerti ,Žiadosť o prenájom nebytového priestoru

Pán starosta informoval poslancov so žiadosťou pána Vadkertiho zástupcu spoločnosti Electro Clean ,s.r.o. Dunajská Streda o prenájom nebytového priestoru v budove TJ Družstevník /bývalé pohostinstvo Gól/ na pohostinské služby za mesačné nájomné 120 EUR plus režijné náklady od 1.1.2016.

Pán Kiss mal pripomienku , že ak sa rozhodne zastupiteľstvo za prenájom v žiadnom prípade nie za nižšie nájomné ako mal pán Kukucs ,t.j.ročne 2800 EUR/ rok.

Pán Fekete –nie je za prenájom priestoru, nakoľko pre futbalové družstvo je potrebné riešiť umiestnenie pračiek , nakoľko teraz nie sú na vhodnom mieste podľa Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede.

Pán Sóki a pán Halász tiež navrhujú rozšíriť priestory pre šport .

Pán Uher mal pripomienku , že keď bude rozhodnuté za prenájmu priestoru, treba vypísať verejnú súťaž na prenájom .

Pán starosta dal hlasovať nasledovne :

1./Kto je za prenájom priestoru na pohostinské služby.

Hlasovalo za : 0 poslancov

2./Kto je za to ,aby priestor nebol daný do prenájmu na pohostinské služby.

Hlasovalo za :7 poslancov

Zdržal sa hlasovania :2/ R.Uher , G. Bleho /

Hlasovalo proti: 0

7./Námietka obyvateľov bytového domu č. 805/21 proti parkovaniu Partybus.

Pán starosta informoval poslancov s petíciou obyvateľov nájomného bytu č. 805 na Komárskom rade, v ktorej žiadajú vyzvať pána Rácza , aby partybusom parkoval na nato vyznačenom mieste a nie na parkovisku pre osobné autá nájomníkov a žiadajú vymaľovať čísla bytov na parkovisku.

Pán Fekete navrhuje očíslovať miesta na parkovanie a s losovaním rozdeliť čísla parkovania.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie, kto je za to ,aby bol schválený parkovací poriadok t.j. vyznačené a očíslované miesta na parkovanie a bol vyzvaný prevádzkovateľ partybusu , aby vyriešil parkovanie pre svoje vozidlá.

Hlasovalo za :9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

8./Informácia z auditu účtovnej závierky obce Vrakúň za rok 2014

Pán starosta dal prečítať poslancom správu nezávislého audítora za rok 2014.

Obecné zastupiteľstvo bez výhrad berie na vedomie správu audítora za rok 2014.

9./Výročná správa obce za rok 2014

Pán starosta oboznámil poslancov s výročnou správou obce k 31.12.2014.

Pán starosta vyzval poslancov na hlasovanie o schválenie výročnej správy .

Hlasovalo za :9 poslancov

Zdržal sa hlasovania :0

Hlasovalo proti: 0

10./ Prerokovanie došlých žiadostí

Pán starosta poprosil predsedu sociálnej komisie ,aby stručne informoval poslancov

s výsledkami splnenia podmienok získania štipendia žiadateľov o štipendium .

Štyria podali žiadosť o štipendium , ktoré aj splňali podmienky na základe VZN a majú nárok na 400 EUR , ktoré im bude vyplatené v dvoch čiastkach.

-Obyvatelia nájomného bytu pri Magle č.790, okrem pani Ildiko Nagyovej, dali svoj súhlas k uskutočneniu výstavby skladu náradia pre pána Horvátha s podmienkou , že aj ostatní obyvatelia nájomného bytu podľa potreby môžu vybudovať podobnú drobnú stavbu.

Pán starosta poznamenal , že nakoľko pán Horváth nepodal žiadosť o súhlas k drobnej stavbe berie to ako čiernu stavbu a je možné v zmysle stavebného zákona za porušenie stavebného zákona vyrubiť pokutu, ďalej konštatoval, že keď jednému žiadateľovi dávame svoj súhlas tak aj ostatným žiadateľom budeme musieť vyhovieť. Treba rozhodnúť o tom ,že existujúcu drobnú stavbu dodatočne legalizujú ohlásením drobnej stavby ,alebo vydáme príkaz na odstránenie nepovolennej stavby.

Navrhuje vytvoriť komisiu na vykonanie miestnej obhliadky drobnej stavby a na nasledujúcej schôdzi na základe zistených skutočností bude rozhodnuté. Do komisie navrhuje pána Kissa, pána Halásza a pána Gabriela Bleho a pred zasadnutím v decembri majú oznámiť výsledok miestnej obhliadky na obecnom úrade.

Hlasovalo za :8 poslancov
Zdržal sa hlasovania :1 / T.Halász/
Hlasovalo proti: 0

-Žiadosť o zakúpenie čerpadla -Ol'ga Krajčovičová

Pán starosta informoval poslancov o tom , že rodine už viackrát bola poskytovaná sociálna pomoc , naposledy jej obec zakúpila v hodnote 30 EUR potravinový balíček a v tomto roku už bola jej poskytnutá jednorazová dávka v hmotnej núdzi v sume 198 EUR .

Pán starosta navrhuje p. Krajčovičovej prispieť na zakúpenie čerpadla so sumou 150 EUR. Pán Sóki navrhuje ,aby podmienkou vyplatenia finančnej pomoci sa žiadateľka preukázala s potvrdením od Úrade práce a soc. vecí v Dunajskej Strede o zaregistrovaní sa v evidencii uchádzačov o zamestnanie .

Pán starosta vyzval poslancov hlasovať o uvedené návrhy.

Hlasovalo za :9 poslancov
Zdržal sa hlasovania :0
Hlasovalo proti: 0

-Pán Gabriel Pálinkás na základe geometrického plánu č. 46145443-29/2015 zo dňa 23.3.2015 overený dňa 26.3.2015 pod č.513/2015 žiada súhlas obecného zastupiteľstva na výmenu novovytvoreného pozemku p.č. 79/11 vo výmere 15 m² v kat.ú. Nekyje na Ostrove, ktorého je vlastníkom pán.Pálinkás ,za pozemky p.č. 229/10 vo výmere 2 m² a 229/11 vo výmere 13 m² v kat.ú. Nekyje na Ostrove ,ktorých vlastníkom je obec.

Pán starosta pripomenul ,že so zámennou pozemkov sú isté výdavky ,navrhuje ,aby výdavky platil pán Pálinkás a zároveň vyzval poslancov na hlasovanie za zámennu s uvedenou podmienkou.

Hlasovalo za :9 poslancov
Zdržal sa hlasovania :0
Hlasovalo proti: 0

11./Interpelácie poslancov

-Pán Uher – treba rozmýšľať o tom ,či je potrebná ďalšia výstavba nájomných bytov ,keď sú pre obec také problémové už existujúce nájomné byty.

Pán starosta k tomu dodal, že audítor navrhuje prijať osobu , ktorá bude ako správca nájomných bytov a bude vykonávať všetky s tým súvisiace práce. Na spolufinancovanie výdavkov na mzdu správcu bytoviek treba zvýšiť spoločné výdavky o 5-6 euro.

-Pán Méhes -informoval poslancov ,že požiadali ho tí rodičia ktorých do materskej školy alebo do školskej družiny chodia dve alebo tri deti ,aby im boli znížené mesačné poplatky určené na základe VZN , ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školskej družine. Navrhuje za každé druhé i ďalšie dieťa určiť 50% zľavu.

Pán starosta k tomu dodal , že pre tieto rodiny obec zaplatí príspevky a poverí pána Méhesa, aby vyžiadal zoznam detí v MŠ a ZŠ ,ktorých sa to týka.

-Pán Matus sa informoval o tom ,či je už vypracovaný znalecký posudok na odkúpenie domu súp.č. 22 .

Pán starosta zodpovedal, že sa s tým bude zaoberať až po vyst'ahovaní terajších nájomcov.

-Pán Kiss sa venoval k problematike uloženiu odpadu po sanácii skládky v obci.

Pán Sóki navrhuje rokovať s vlastníkmi a.s. Elektrosvit ,vo dvore majú betónovú plochu , kde by mohli uložiť suché konáre a raz do týždňa s štiepkovačom bolo rozštiepkované a použité ako palivo.

Pán starosta poverí pána Sókiho ,aby v tejto veci rokoval s pánom Kodaym.

-pán Horváth poďakoval za pomoc k usporiadaniu dňa rodín a zároveň pozval poslancov na vianočný koncert.

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

Podpísané dňa: 20.11.2015

.....