

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa
6. septembra 2018 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň**

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o výsledkoch hlasovaní per rollam zo dňa 20. augusta 2018.
4. Žiadosť pána poslanca Bleho Gábora na kúpu pozemku.
5. Žiadosti.
6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2011 a Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2011.
7. Interpelácia starostu.
8. Interpelácie poslancov.
9. Rôzne, diskusia.

1./ a) Zasadanie otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, pána Bc. Vojtecha Ravasza, hlavného kontrolóra obce a hostí. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že 8 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných (nie je prítomný pán Uher Rudolf), zasadnutie je uznášania schopné.

b) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 8 poslancov

2./ Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

Zapisovateľ : Edina Méhesová

Overovatelia : Ing. Ákos Horváth
Tibor Halász

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 2 poslanci (Horváth, Halász)

Hlasovalo proti: 0 poslancov

3./Informácia o výsledkoch hlasovaní per rollam zo dňa 20. augusta 2018.

20. augusta 2018 bolo hlasovanie per rollam v nasledujúcich bodoch:

1. Schváliť prijatie úveru vo výške 351.150,31-€ na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Materskej školy vo Vrakúni“ od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s. ako aj schváliť podpis blankozmenky obce – ako zábezpeky úveru.
Jedným hlasovaním schváliť aj úpravu rozpočtu v zmysle výšky prijatého úveru vo výške 351.150,31,-€.
2. Schváliť predaj pozemku parc. č. 251/217 vo výmere 12 m² a parc. č. 251/218 vo výmere 46 m² v katastri obce Vrakúň, katastrálne územie Vrakúň osobe Mária

Grófová, bytom Vrakúň, Dvojrad 449/33, nakoľko pozemky sa nachádzajú v ohradenom areáli rodinného domu č. 449 patriaceho Márii Grófovej. Navrhovaná predajná cena je 5,-€/m².

3. Schváliť Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vrakúň na roky 2015-2020, verzia 1.1.

Poslanci jednotne hlasovali za návrh.

4./ Žiadosť pána poslanca Bleho Gábora na kúpu pozemku.

Ing. Bleho Gábor a Mgr. Blehová Marta, Pod záhradami 297/16, Vrakúň by chceli odkúpiť od obce pozemok za ich domom, parc. č. 237/83-záhrada, ktorý je neprístupný ostatným občanom obce a predaj pozemku bude považovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle zákona majetku obci. Cena pozemku 5,- EUR/m². Celková rozloha pozemku je 517 m². Do kúpno-predajnej zmluvy uviesť: Právo prechodu (vecné bremeno) prospech obec Vrakúň z dôvodu vykonania údržby podzemného odvodového potrubia. Pán starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Bleho)

Hlasovalo proti: 1 poslanec (Horváth)

5./ Žiadosti.

- Miklós Matej a Miklósová Zuzana, Vrakúň 735 by chceli odkúpiť od obce časť z pozemku č. 1255/14 vedľa ich domu. Pán starosta chce osloviť pána Horvátha, pána Siposa a pán a Ilku a ostatných, či nemajú záujem o odkúpenie častí z tohto pozemku za ich pozemkami.

Pán starosta dal hlasovať o odpredaj pozemku dôvodom hodného osobitného zreteľa po oddelení pozemku geometrickým plánom - vo výmere cca 70 m² (upresnenú podľa geometrického plánu na oddelenie parcely) za cenu 5,-EUR/m².

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 2 poslanci (Méhes, Horváth)

- Fekete Ladislav, Vinohrady 774/4, Vrakúň z vážnych zdravotných dôvodov požiadal obec o sociálnu výpomoc na kyslíkovú terapiu. Pán starosta spolu s členmi sociálnej komisie navrhli jednorázovú finančnú výpomoc vo výške 500,-EUR na krytie jeho lekárskeho výdavkov. Návrh bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 8 poslancov

- Riaditeľka ZŠ Ferenca Móru s VJM, Poláčeková Mária oboznámila OZ Vrakúň, že cez letné prázdniny vytvorili jednu učebňu na vyučovanie cudzích jazykov. Na kvalitné vyučovanie žiakov potrebujú moderné technické vybavenie v hodnote cca 6000,-€. Z tohto dôvodu žiada obecný úrad o príspevok na polovicu potrebnej sumy.

Pán starosta dal hlasovať, aby obec zaplatila 3000,-EUR.

Hlasovalo za: 8 poslancov

6./ Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2011 a Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2011.

Pán starosta dal hlasovať o Dodatku č. 1 k VZN obce Vrakúň č. 5/2011 zo dňa 19.05.2011 o podmienkach prenájmania nájomných bytov na účel sociálneho bývania obstarávaných poskytnutím štátnej dotácie.

Hlasovalo za: 8 poslancov

Pán starosta dal hlasovať o Dodatku č. 1 k VZN Obce Vrakúň č. 8/2011 zo dňa 7.9.2011, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku za poskytovanie stravy v školskej jedálni v základnej a materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vrakúň.

Hlasovalo za: 8 poslancov

7./ Interpelácia starostu.

Pán starosta informoval OZ o uskutočnených podujatiach:

7.7.2018 – pri futbalovom ihrisku sa uskutočnil obecný deň, kde v tomto roku zo zdužených obcí sa mohli zúčastniť len poslanci z Villányu. Naši noví hostia z Erdélya nám darovali pomník „kopjafa“, ktorý bol slávnostne umiestnený 8. júla.

4.8.2018 – 12.8.2018 – naši skauti táborovali v Bakonyszentlászló, kde pán starosta ich navštívil a všetci sa vrátili domov s príjemnými zážitkami.

24-26.8.2018 – boli sme pozvaní na podujatie „Párnafesztivál“ v Mátraderecske. Medzitým na miestnom ihrisku pod vedením Méhes Gergelya sa začal futbalový tábor Gézengúz.

31.8.2018 – vedľa kostola sa uskutočnil farský piknik, na ktorom sa zúčastnili aj štyria farskí hodnostári. Vyzbieranú sumu organizátori darovali na rekonštrukciu kostola.

3.9.2018 – otvorila svoje brány ZŠ Ferenc Móra s 182 žiakmi.

4.9.2018 - po rekonštrukcii sme dali do prevádzky aj materskú školu. Vonkajšie úpravy ešte pokračujú, ale vnútorné priestory sú už použiteľné.

Začali sa práce ohľadom výstavby kanalizácie na území obce, súčasne sa robia vytyčovania podzemných vedení.

8./ Interpelácie poslancov.

Pán Halász:

- poznamenal, že na ulici Konečná sú problémy s parkovaním, nakoľko sa dá parkovať len na jednej strane ulice. Ďalej po daždi voda stojí pocesti, čo obmedzuje premávku. Pán starosta ho ubezpečil, že pri výstavbe kanalizácie rozšíria aj cestu.

Pán Fekete:

- poznamenal, že pred Kósa Gabrielom na Komárskom rade je járok, ktorý pri daždoch sa vyleje a musí stále ochraňovať svoju garáž od vody. Pán starostanavrhol vyžiadať stanovisko odborníka.

Pán Sóki:

-navrhol umiestniť viac lavíc do autobusových zastávok. Okrem vnútorného priestoru zastávky by mohli umiestniť lavice aj vedľa zastávok. Pán starosta poprosil p. Kiss Petra, aby na železnú konštrukciu lavíc vyhotovil drevenú časť.

Pán Kiss:

- navrhol, aby oproti OÚ popri Hlavnej ceste nahradili vyschnuté tuje s novými. Pán starosta ho informoval, že existuje jeden projekt a na základe toho v mesiaci októbri budú vysadené nové kríky a stromy.

Pán Horváth:

- sa spýtal p. starostu či úver na prefinancovanie rekonštrukcie materskej školy bude splatení hneď po obdržaní dotácie z EU. Pán starosta to potvrdil.

9./ Rôzne, diskusia.

Skončilo družstvo DAC B. OZ im odsúhlasilo 13000,-EUR, z čoho využilo len 5000,-EUR. Pán starosta dal hlasovať, aby zvyšnú sumu dostali iní, a to 3000,-EUR ZŠ Ferenca Mória 5000,-EUR športový oddiel, nakoľko pán Méhes chce otvoriť športovú akadémiu.

Hlasovalo za: 8 poslancov

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 10.09.2018

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa **6. septembra 2018** o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o výsledkoch hlasovaní per rollam zo dňa 20. augusta 2018.
4. Žiadosť pána poslanca Bleho Gábora na kúpu pozemku.
5. Žiadosti
6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2011 a Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2011.
7. Interpelácia starostu.
8. Interpelácie poslancov.
9. Rôzne, diskusia.

K bodu č. 4.- Žiadosť pána poslanca Bleho Gábora na kúpu pozemku.

Uznesením č. 32/2018

OZ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

odpredaj novovytvoreného pozemku parc.“C“ č. 237/83- záhrada, celková výmere 517 m², oddelenú z pozemku parc. číslo 237/5 geometrickým plánom č. 40286070-139/18, vedenej na LV č. 967 Okresným úradom Dunajská Streda, odbor katastrálny, obec Vrakúň, k.ú. Nekylla na Ostrove, pre kupujúcich Ing. Gábor Bleho, nar. 25.08.1950 a Mgr. Marta Blehová, nar. 25.04.1950, obaja trvale bytom Vrakúň, Pod záhradami 297/16, do ich bezpodielového vlastníctva, za kúpnu cenu 5,- €/m², o celkovej sume 2585 € (slovom: dvetisícpäťstoosemdesiatpäť eur), pričom kúpna cena bude kupujúcim uhradená v hotovosti alebo na účet obce v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že odkúpenú parcelu č. 237/83 kupujúci dlhodobo užívajú.

Predaja predmetného pozemku sa netýkajú ustanovenia zákona NR SR č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva k poľnohospodárskemu pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ďalej sa schvaľuje na uvedený predávaný pozemok zriadenie vecného bremena v prospech Obce Vrakúň, spočívajúceho na jednej strane v práve Obce Vrakúň ako oprávneného

z vecného bremena v nevyhnutnej miere a rozsahu vstupovať na prevádzanú nehnuteľnosť (parc. č. 237/83) za účelom vykonávania údržby a opráv podzemného odvodového potrubia nachádzajúceho sa na prevádzanej nehnuteľnosti a na druhej strane v povinnosti kupujúcich ako povinných z vecného bremena strpieť takýto vstup, údržbu a opravy vykonávané Obcou ako predávajúcim.

K bodu č. 5.- Žiadosti.

Uznesením č. 33/2018

OZ schvaľuje

Miklós Matejovi a Miklósovej Zuzane, Vrakúň 735 odpredaj časti z pozemku č. 1255/14 vedľa ich domu, dôvodom hodného osobitného zreteľa, po oddelení pozemku geometrickým plánom - vo výmere cca 70 m² (upresnenú podľa geometrického plánu na oddelenie parcely) za cenu 5,-EUR/m².

K bodu č. 5.- Žiadosti.

Uznesením č. 34/2018

OZ schvaľuje

jednorazový finančný príspevok vo výške 500,- EUR pre Ladislava Feketeho, Vinohrady 774/4, Vrakúň, na krytie jeho lekárskeho výdavkov.

K bodu č. 5.- Žiadosti.

Uznesením č. 35/2018

OZ schvaľuje

finančný príspevok 3000,-EUR pre ZŠ Ferencu Móru s VJM vo Vrakúni na technické vybavenie učebne na vyučovanie cudzích jazykov.

K bodu č. 6.- Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2011 a Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2011.

Uznesením č. 36/2018

OZ schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN obce Vrakúň č. 5/2011 zo dňa 19.05.2011 o podmienkach prenajímania nájomných bytov na účel sociálneho bývania obstarávaných poskytnutím štátnej dotácie.

K bodu č. 6.- Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2011 a Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2011.

Uznesením č. 37/2018

OZ schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN Obce Vrakúň č. 8/2011 zo dňa 7.9.2011, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku za poskytovanie stravy v školskej jedálni v základnej a materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vrakúň.

K bodu č. 9.- Rôzne, diskusia.

Uznesením č. 38/2018

OZ schvaľuje

z odsúhlasených financií 13000,- EUR pre družstvo DAC B , ktorí vyčerpali len výšku 5000,- EUR , zvyšnú sumu poskytnúť nasledovne:

- 3000,-EUR pre ZŠ Ferenca Móru
- 5000,-EUR pre športový oddiel, nakoľko pán Méhes chce otvoriť športovú akadémiu.