

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa
13. júna 2019 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Žiadosť p. Štefana Molnára a jeho manželky.
4. Žiadosť p. Barnabáša Kovácsa o odkúpenie pozemku.
5. Žiadosť p. Jerábeka Antona o odkúpenie pozemku - znovu prerokovanie žiadosti.
6. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2011 o výške príspevku nákladov v školskej jedálni.
7. Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018.
8. Interpelácia starostu.
9. Interpelácie poslancov.
10. Prerokovanie došlých žiadostí.
11. Rôzne, diskusia.

1./ a) Zasadanie otvoril starosta obce, PaedDr. Štefan Fazekas. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva, pána Bc. Vojtecha Ravasza, hlavného kontrolóra obce a hostí. Po otvorení rokovania pán starosta konštatoval, že všetkých 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných (nie sú prítomní pán Matus Igor a pán Matus Ernest), zasadnutie je uznášaniaschopné.

b) Pán starosta predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

2./ Pán starosta určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

Zapisovateľ : Edina Méhesová

Overovatelia : Mgr. Gergely Méhes
Gellért Végh

Hlasovalo za: 5 poslancov

Zdržali sa: 2 poslanci (Méhes, Végh)

Hlasovalo proti: 0 poslancov

3./ Žiadosť p. Štefana Molnára a jeho manželky.

Štefan Molnár a manž. Mária Molnárová, bytom Hlavná ulica 88, Nekyje na Ostrove sa obrátil na obecný úrad so žiadosťou o zmenu územného plánu v obci Vrakúň v katastrálnom území Vrakúň, č. LV 1164, parc.č. 1884/1, 1878/1 a poľnohospodársku výrobu. Na základe platného územného plánu obce v danej lokalite je povolená len poľnohospodárska pôda. Pán Molnár a jeho manželka by chceli na spomínanom pozemku chovať aj zvieratá. Pán Kiss túto zmenu podporuje.

Pán starosta dal hlasovať o zmenu využitia spomínaných parciel s tým, že náklady súvisiace so zmenou územného plánu nahradia p. Molnár s manželkou.

Hlasovalo za: 7 poslancov

4./ Žiadosť p. Barnabáša Kovácsa o odkúpenie pozemku.

Barnabáš Kovács, bytom Konečná 689, Vrakúň by chcel odkúpiť od obce pozemok , kataster Nekyje na Ostrove, č. parc. 1479/62, vo výmere 341 m²-ostatná plocha. Na základe znaleckého posudku Ing.Františka Dudeka zo dňa 15.4.2019 hodnota pozemku je 6.700 € a pán Kovács by ten pozemok kúpil za 6710 €.

Pán starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovalo za: 7 poslancov

5./ Žiadosť p. Jerábeka Antona o odkúpenie pozemku - znovu prerokovanie žiadosti.

Pán Anton Jerábek, bytom Rybárska ulica 524, Vrakúň by chcel odkúpiť od obce pozemok parc. číslo 534/6, vo výmere 72 m² . Pán starosta vymenoval jednu štvorčlennú skupinu (v zložení Ákos Horváth, Peter Kiss, Gergely Méhes a Igor Matus).

Pán starosta dal hlasovať, že situáciu preskúmajú na mieste s geodetom a štvorčlennou skupinou, a na základe toho rozhodnú o predaji pozemku.

Hlasovalo za: 7 poslancov

6./ Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2011 o výške príspevku nákladov v školskej jedálni.

Pán starosta dal hlasovať o Dodatku č. 2 k VZN Obce Vrakúň č. 8/2011 zo dňa 7.9.2011, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku za poskytovanie stravy v školskej jedálni v základnej a materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vrakúň.

Hlasovalo za: 7 poslancov

7./ Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018.

Pán starosta obce dal hlasovať za schválenie záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018 bez výhrad.

Hlasovalo za: 7 poslancov

8./ Interpelácie starostu.

Pán starosta informoval OZ o uskutočnených podujatiach:

- 28.4.2019 – vo veľkej sále obecného úradu, Matus Ernest usporiadal večer piesní, na ktorom sa zúčastnili speváci z Vrakúňa i z okolitých obcí, ktorých prevádzal Mezei Ernő s kapelou.
- 5.5.2019 –vo veľkej sále obecného úradu sme pozdravili matky, babky a prababky z príležitosti „Dňa matiek“.

- 18.5.2019 –vo veľkej hale pri futbalovom ihrisku sa uskutočnil charitatívny ples materskej školy
- 25.5.2019 – sa uskutočnili voľby do Európskeho parlamentu, účasť voličov bola 24,4%.
- 25.5.2019 – samospráva spolu s miestnym rybárskym zväzom usporiadali 5. pamätnú rybársku súťaž na pamiatku Molnára Gašpara na jazere Magla.
- 25.5.2019 –vo veľkej hale pri futbalovom ihrisku sme dali miesto na usporiadanie medzinárodnej výstavy a súťaži Agapornis – szerelem madár, na ktorom sa vystavilo 302 vtákov.
- 1.6.2019 – vo veľkej sále obecného úradu usporiadali Medzinárodný deň detí.
- 8.6.2019 –Miestny turistický klub usporiadal 10. cyklistickú súťaž Danube bike, na ktorom sa dalo súťažiť na trasách od 12 km do 82 km. Celkovo súťažilo 135 pretekárov, ktorí boli pohostení gulášom a občerstvením..

Pán starosta oboznámil OZ o návrhu výšky vodného a stočného po napojení na kanalizáciu. Pre jednu štvorčlennú rodinu by to znamenalo 12 €-é navýšenie za jeden rok, t.j. 1,-€ na mesiac. Obyvatelia by mali uvedomiť, že keď sa obec napojí na kanalizáciu, budeme chrániť tak životné prostredie ako aj zásoby pitnej vody.

Žiadosť pána Husejna z minulého zasadania: pán starosta sa poinformoval, že obec nemôže mať výhrady proti prevádzkovaniu zmrzliny, nakoľko pán Orbán ihneď dlh vyrovnal a pán Husejn má v poriadku povolenie na výrobu a predaj zmrzliny.

9./ Interpelácie poslancov.

Pán Végh:

- navrhol, aby niekto sa staral o park. Pán starosta ho ubezpečil, keď dajú park do poriadku, niekoho poverí tou prácou.

Pán Méhes:

- tiež poznamenal, že treba sa starať o údržbu parku. Ďalej by mali regulovať podmienky využitia fitness miestnosti. Navrhol namontovať kameru na chodbu a vstup pomocou čipovej karty. Pán starosta poveril pána Méhesa riešením daného návrhu.

Pani Antalová:

- poznamenala, že 7. mája na okresnej súťaži Červeného kríža, ktorá sa uskutočnila v Dunajskej Strede v nákupnom centre MAX mladší žiaci zo ZŠ Móra Ferenc sa umiestnili na treťom mieste, kým starší žiaci skončili na siedmom mieste.

- chcela by vedieť, lebo na základe platnej nájomnej zmluvy od roku 2011 pozemok prenajíma pán Orbán od obce, p. Husejn svojvoľne rozširuje plochu svojej predajne bez toho, aby za ňu platil nájom. Nájomnú zmluvu podpísal s p. Orbánom na jeden rok, ale pozemok patrí obci Vrakúň. Obec vyzve p. Husejna, aby platil obci nájom za pozemok, a aby vyriešil aj otváracie hodiny.

- opakujúci problém, že mechanizmy JRD používajú verejnú cestnú komunikáciu, a poškodia ju. Treba nájsť nijaké riešenie, lebo keď bude žatva a začínajú jesenné práce, situácia bude ešte horšia.

- pri extrémnych horúčavách požiarnici by mohli v obci popolievať cesty. Pán starosta poznamenal, že treba opraviť požiarnické auto, a potom už začnú zalievať cesty.

- bolo by dobré umiestniť kontajner pri polovníckej chate, nakoľko sa tam uskutočnia rozličné akcie, a je tam kopa smetí. Spolu so skautmi by chceli vyčistiť okolie starého obecného úradu, a či by sa nedalo túto budovu zrekonštruovať pomocou peniazmi z európskeho fondu. Pán

starosta ju informoval, že tie združenie, ktoré sú v obci by sa presťahovali do budovy jedálne ZŠ a v bývalej budove OÚ by chceli zriadiť klub pre dôchodcov.

Pán Fekete:

- mali by postriekať burinu v parku. Pani Antalová navrhla túto prácu vykonať s brigádnikmi, ale pán starosta poznamenal, že nikto sa neprihlásil na túto prácu.

Pán Halász:

- navrhol, aby informovali obyvateľov obce ohľadom kanalizácie. Pán starosta ho ubezpečil, že potrebné informácie budú zverejnené v obecných novinách.

- nakoľko budova bývalej školy, ktorá patrí pánovi Kaskovi, je na predaj, či by obec nemohla okolo toho niečo navrhnúť.

Pán Kiss:

- zaujímal sa, či by sa nedal v parku pri ihrisku vymeniť makadam na bezpečnejší materiál. Navrhol tam zasadiť trávnu, a makadam použiť na opravu poľných ciest. Podľa pána starostu to vyžaduje predpis, ale preverí to u odborníka.

Pán Horváth:

- zaujímal sa v akom štádiu je realizácia cyklotrasy. Pán starosta ho informoval, že do konca septembra rozhodnú o tom.

- pýtal sa aj na kamerový systém. Pán starosta ho informoval, že už inštalujú optické káble, a keď dokončia inštaláciu, každá kamera bude napojená na systém.

Pán starosta informoval OZ, že obec vyhrala projekt Wifi a dostanú na jeho realizáciu 15.000 €, a ďalších 9.000 € na kúpu služobného auta.

10./ Prerokovanie došlých žiadostí.

Oľga Krajčovičová, Hlavná ulica 74/58, Vrakúň požiadala obec o sociálnu výpomoc pre chorú dcéru na kúpu pračky a chladničky v hodnote cca 900 €. Pán starosta poprosil p. Antalovú, aby oboznámila OZ s návrhom sociálnej komisie. Sociálna komisia odmietla žiadosť p. Krajčovičovej, nakoľko už viackrát dostala od obce finančnú výpomoc, ale mohla by dostať málo použitú pračku a chladničku.

Návrh bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Méhes)

- Erik Méhes, bytom Vrakúň, ul. Magla 799, v apríli 2019 v Lučenci sa stal majstrom Slovenska vo vzpieraní a v máji na európskom turnaji vo vzpieraní v Tiszakécske sa stal majstrom Európy. Poprosil OZ opäť o príspevok k výdavkom súvisiacich so súťažami. Pán starosta navrhol príspevok v hodnote 1000,- EUR. Pani Antalová navrhla, aby na súťažiach mal na odeve erb obce.

Návrh bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

12./ Rôzne, diskusia.

Neboli žiadne.

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán starosta zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 17.06.2019

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa **13. júna 2019**
o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Žiadosť p. Štefana Molnára a jeho manželky.
4. Žiadosť p. Barnabáša Kovácsa o odkúpenie pozemku.
5. Žiadosť p. Jerábeka Antona o odkúpenie pozemku - znovu prerokovanie žiadosti.
6. Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2011 o výške príspevku nákladov v školskej jedálni.
7. Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018.
8. Interpelácia starostu.
9. Interpelácie poslancov.
10. Prerokovanie došlých žiadostí.
11. Rôzne, diskusia.

K bodu č. 3. – Žiadosť p. Štefana Molnára a jeho manželky.

Uznesením č. 33/2019

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

OZ schvaľuje

zmenu Územného plánu Obce v znení zmien a doplnkov č. 01/2016, predmetom ktorej je **zmena zaradenia pozemkov**, nachádzajúcich sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Vrakúň, zapísaných na LV č. 1164, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A, a to konkrétne nasledovných nehnuteľností:

- **parc. č. 1884/1 o výmere 64045 m² – trvalý trávny porast**, vedenej ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape,
- **parc. č. 1878/1 o výmere 49571 m² – orná pôda**, vedenej ako Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu

pričom označené pozemky sa zaradia ako **plochy určené na poľnohospodárstvo – poľnohospodárska výroba, poľnohospodárska účelová výstavba, plochy chovných areálov**.

S poukazom na ustanovenie § 19 stavebného zákona – nakoľko Obec o zmenu Územného plánu Obce dňa 21.05.2019 písomne požiadali manželia Štefan Molnár a Mária Molnárová, trvale bytom: 930 25 Vrakúň – Nedyje na Ostrove 88 ako bezpodieloví spoluvlastníci označených nehnuteľností – náklady spojené so zmenou Územného plánu Obce (náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie) budú v plnej výške hradiť menovaní žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

K bodu č. 4. – Žiadosť p. Barnabáša Kovácsa o odkúpenie pozemku.

Uznesením č. 34/2019

V zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

OZ schvaľuje

odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti **parc. č. 1479/62 o výmere 341 m² – ostatná plocha**, nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktorá je vedená ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 967, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A,

na kupujúceho:

Barnabáš Kovács, rod. Kovács, nar.: 27.10.1966, trvale bytom: Etreho Kračany 1, 930 03 Kráľovičove Kračany

ktorý po prevode vlastníckeho práva sa stane výlučným vlastníkom prevádzanej nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele v pomere **1/1** k celku.

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom jednohlasne stanovená v sume vo výške **6.710 €** (slovom: šesťtisíc sedemstodesať eur), pričom kúpna cena bude kupujúcim zaplatená v hotovosti do pokladne predávajúceho, a to pri podpise Zmluvy.

Pri stanovení kúpnej ceny Obecné zastupiteľstvo vychádzalo zo všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti v sume vo výške 6.700 €, stanovenej Znaleckým posudkom č. 57/2019, zo dňa 15.04.2019, vypracovaným znalcom Ing. Františkom Dudekom.

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k vyššie označenej nehnuteľnosti:

– priamym predajom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí

Na vyššie uvedené odplatný prevod vlastníckeho práva sa nevzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní vlastníctva k poľnohospodárskemu pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K bodu č. 5. – Žiadosť p. Jerábeka Antona o odkúpenie pozemku - znovu prerokovanie žiadosti.

Uznesením č. 35/2019

OZ berie na vedomie

zriadenie štvorčlennej skupiny (v zložení Ákos Horváth, Peter Kiss, Gergely Méhes a Igor Matus), ktorí preskúmajú na mieste s geodetom žiadosť pána Antona Jerábeka.

K bodu č. 6. – Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2011 o výške príspevku nákladov v školskej jedálni.

Uznesením č. 36/2019

OZ schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN Obce Vrakúň č. 8/2011 zo dňa 7.9.2011, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, výška príspevku za poskytovanie stravy v školskej jedálni v základnej a materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vrakúň.

K bodu č. 7. – Schválenie záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018.

Uznesením č. 37/2019

OZ schvaľuje

záverečného účtu obce Vrakúň a rozpočtového hospodárenia za rok 2018 bez výhrad.

K bodu č. 10. – Prerokovanie došlých žiadostí.

Uznesením č. 38/2019

OZ schvaľuje

žiadosť Oľgi Krajčovičovej, Hlavná ulica 74/58, Vrakúň o sociálnu výpomoc pre chorú dcéru na kúpu pračky a chladničky v hodnote cca 900 €. Navrhuje sa poskytnutie nadbytočného materiálu obce Vrakúň a to zánovnej pračky Mini Romo a 150 litrovú chladničku s mrazničkou

K bodu č. 10. – Prerokovanie došlých žiadostí.

Uznesením č. 39/2019

OZ schvaľuje

pre Erika Méhesa, bytom Vrakúň, ul. Magla 799, príspevok k výdavkom súvisiacich so súťažním v hodnote 1000,-EUR.