

# Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni , konaného dňa  
18. novembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň**

---

## **Program zasadnutia :**

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Úprava rozpočtu obce č.1 na rok 2021 a schválenie rozpočtu obce na rok 2022.
4. Žiadosť p. Bernadety Fodorovej a REVI invest s.r.o. o odkúpenie pozemku. – schválenie zámeru predaja.
5. Návrh zmenu územného plánu – Žiadosť p. Mariana Bölcs.
6. Interpelácia starostu.
7. Interpelácie poslancov.
8. Rôzne, diskusia.

**1./ a)** Zasadanie otvoril Ing. János Fekete. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Pán Mgr. Vojtech Ravasz, hlavný kontrolór nebol prítomný. Po otvorení rokovania pán Fekete konštatoval, že 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných (nie sú prítomní pani Antalová Katarína a pán Matus Igor), zasadnutie je uznášaniaschopné.

b) Pán Fekete predložil návrh programu zasadnutia na schválenie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

**2./** Pán Fekete určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a to nasledovne:

**Zapisovateľ :** Edina Méhesová

**Overovatelia :** Mgr. Gergely Méhes  
Gellért Végh

Hlasovalo za: 7 poslancov

**3./ Úprava rozpočtu obce č.1 na rok 2021 a schválenie rozpočtu obce na rok 2022.**

Pán Fekete informoval poslancov stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Vrakúň na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024. OZ berie na vedomie stanovisku.

Pán Fekete dal hlasovať za úpravu rozpočtu obce č. 1 na rok 2021.

Hlasovalo za: 7 poslancov

Pán Fekete dal hlasovať za rozpočet obce na rok 2022.

Hlasovalo za: 7 poslancov

**4./ Žiadosť p. Bernadety Fodorovej a REVI invest s.r.o. o odkúpenie pozemku. – schválenie zámeru predaja.**

Bernadeta Fodorová, bytom Vrakúň, Konečná ulica 691/31, žiada o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 1479/86 – ostatná plocha vo výmere 199 m<sup>2</sup> a parc. č. 1479/39 – ostatná plocha vo výmere 1840 m<sup>2</sup> v k.ú Nekiye na Ostrove. Tieto pozemky by chcela odkúpiť aj p. Renáta Nagyová z Dunajskej Stredy. OZ sa musí rozhodnúť, či chce predať tieto pozemky alebo nie. Na základe rozhodnutia OZ č.22/2021, zo dňa 16.9.2021 obec si nechala oceniť tieto pozemky. Cena pozemku podľa súdneho znalca, Ing. Františka Dudeka je 19,40,-€/ m<sup>2</sup> čo by znamenalo pre obec príjem v hodnote minimálne 39.556,60,-€. Vzhľadom na to, že na tieto pozemky podali viacerí žiadosť o odkúpenie pozemku, obec musí vypísať podľa platného zákona obchodno-predajnú súťaž na predaj pozemkov. Pán Fekete navrhol nepredať spomínané pozemky.

Návrh bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

**5./ Návrh zmeny územného plánu – Žiadosť p. Mariana Bölc.**

Nový majiteľ pozemku pri jazere Bendó, Mariana Bölc bytom Pokojná 187/3 Šamorín, by chcel postaviť rekreačné chaty na niektorých parcelách na území štrkoviska. OZ sa musí rozhodnúť či nechá tento pozemok ako štrkovisko, alebo súhlasí s výstavbou rekreačných chat, ale v tom prípade treba zmenu územného plánu.

Návrh na zmenu územného plánu bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Hlasovalo proti: 1 poslanec (Horváth)

**6./ Interpelácie starostu.**

Kvôli zastaveniu šírenia koronavírusu sme zaviedli v obci obmedzenie a preto sa len od júla konali väčšie akcie, keď hlavný hygienik SR uvoľnil opatrenia kvôli COVID-19.

Od posledného zasadnutia OZ sa konali len 3 väčšie akcie. 18. septembra v Dolnom Bare na jazere Féderes sa konala V. rybárska súťaž pre pohár starostu, na ktorej sa zúčastnilo 56 rybárov. Ten istý deň sa konal na dvore penzióna Flórián I. Vrakúňsky festival vína a pálenky.

25. septembra pri futbalovom ihrisku bola rozlúčka leta, ktorú usporiadali naši dobrovoľní hasiči. Okrem zábavy sa uskutočnila aj súťaž varenia leča a súťaž hasičov. Hudbu zabezpečili Tomáš Bíró so svojou kapelou.

**Projekty rozvoja :**

Podľa informácie náš projekt na vybudovanie zberného dvora odsúhlasili, len ministerstvo momentálne nemá peniaze, a preto projekt je v tzv. zásobníku MŽP.

Ohľadne vybudovania kanalizácie v obci ešte nemáme vyrozhodnutie.

**Iné :**

O návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022 poslancov informoval Pán Fekete, nakoľko sa hlavný kontrolór nevedel zúčastniť na zasadnutí. Zastupiteľstvo berie na vedomie plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.

Rozdelenie verejných financií na rozličné projekty od roku 2022 prebehne inak ako doteraz. Od budúceho roku o rozdelení financií budú rozhodovať regióny. Vrakúň bude patriť pod Dunajskostredský región. Z tohto titulu naša obec by mala podpísať Memorandum o spolupráci, aby sme mohli získať financie od MVSR. Návrh bol predložený na hlasovanie.

Hlasovalo za: 7 poslancov

Súčasná cena pre obyvateľov obce za odvozu fekálie na čističku je 15,-€. Vzhľadom na zvýšenie ceny pohonných látok, energie a iných výdavkov skutočná cena odvozu je 21,70 €. Pán Fekete navrhol, aby obec dotovala odvoz fekálie o 1,70 €, ale o tom musí rozhodnúť OZ. Ďalej navrhol, že tam kde je už vybudovaná nová kanalizácia, by sa museli domácnosti napojiť na ňu. Tí, ktorí ani po pol roku sa nenapojili na novú kanalizáciu, by mali platiť za odvoz fekálie 40,-€. Pán Kiss súhlasil o navýšení ceny, lebo aj tak by platili menej než okolité obce.

Pán Fekete dal hlasovať za Dodatok č. 7 k cenníku poplatkov a služieb obce Vrakúň zo dňa 1.6.2011, aby za odvoz fekálie od 1.januára 2022 platili 40,-€, a tam kde ešte nedokončili novú kanalizáciu obyvatelia by mali 50% zľavu (t.j. platili by len 20,-€).

Hlasovalo za: 7 poslancov

## **7./ Interpelácie poslancov.**

Pán Végh:

- stále sú problémy s parkovaním na ulici. Pán Fekete sľúbil, že problém bude riešiť polícia.

Pán Méhes:

- na hlavnej ulici pri Forráde parkuje autobus, ktorý blokuje cestu, a preto znamená nebezpečenstvo na dopravu. Obec upozorní vodiča autobusu na túto skutočnosť.

- poznamenal že sú problémy s nelegálnymi skládkami smeti. Pán Fekete pripomenul, že doteraz nedostal žiadnu informáciu ohľadom dotácie zberného dvora, ale budú to riešiť aj bez štátnej dotácie.

Pán Matus E.:

- sa sťažoval tiež na nelegálne skládky smeti, a keď štát nepomôže, navrhol aby obec našiel riešenie na daný problém.

Pán Kiss:

- tiež mal problém s parkovaním autobusu, ale pán Fekete ho ubezpečil, že vodiča upozornia

Pán Horváth:

- poznamenal že hracie prvky v parku Ferenc Gaála sú v dezolátnom stave, a ochranná sieť na moste je zničená. Pán Fekete ho ubezpečil, že obec už rieši tieto problémy.

## **8./ Rôzne, diskusia.**

Neboli žiadne.

Po prerokovaní programu a schválení uznesení pán Fekete zasadanie uzavrel a poďakoval za účasť.

.....

.....

.....

Podpísané dňa: 22.11.2021

## U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrakúni, konaného dňa  
**18. novembra 2021** o 18.00 hod. vo veľkej hale kultúrneho domu Vrakúň

---

### Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia, návrh programu na schválenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Úprava rozpočtu obce č.1 na rok 2021 a schválenie rozpočtu obce na rok 2022.
4. Žiadosť p. Bernadety Fodorovej a REVI invest s.r.o. o odkúpenie pozemku. – schválenie zámeru predaja.
5. Návrh zmenu územného plánu – Žiadosť p. Mariana Bölcs.
6. Interpelácia starostu.
7. Interpelácie poslancov.
8. Rôzne, diskusia.

*K bodu č. 3.- Úprava rozpočtu obce č.1 na rok 2021 a schválenie rozpočtu obce na rok 2022.*

#### **Uznesením č. 26/2021**

#### **OZ schvaľuje**

úpravu rozpočtu č. 1 na rok 2021.

*K bodu č. 3.- Úprava rozpočtu obce č.1 na rok 2021 a schválenie rozpočtu obce na rok 2022.*

#### **Uznesením č. 27/2021**

#### **OZ schvaľuje**

rozpočet obce na rok 2022.

*K bodu č. 4.- Žiadosť p. Bernadety Fodorovej a REVI invest s.r.o. o odkúpenie pozemku. – schválenie zámeru predaja.*

#### **Uznesením č. 28/2021**

#### **OZ schvaľuje**

aby uvedené poz. na parc.č. 1479/86 – ostatná plocha vo výmere 199 m<sup>2</sup> a parc. č. 1479/39 – ostatná plocha vo výmere 1840 m<sup>2</sup> v k.ú Nekyje na Ostrove, ktoré žiadala odkúpiť p. Bernadeta Fodorová, bytom Vrakúň, Konečná ulica 691/31 zostali majetkom obce.

*K bodu č. 5.- Návrh zmenu územného plánu – Žiadosť p. Mariana Bölcs.*

#### **Uznesením č. 29/2021**

Obecné zastupiteľstvo po preskúmaní schváleného územného plánu obce Vrakúň v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

**a) berie na vedomie**

informáciu o preskúmaní schváleného územného plánu obce Vrakúň v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

**b) schvaľuje**

začatie procesu obstarania „ÚPN obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 08” v rozsahu podľa Prílohy č.1.

**c) poveruje**

starostu obce vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania „ÚPN obce Vrakúň – Zmeny a doplnky č. 08” v zmysle bodu b) tohto uznesenia a vyžiadať úhradu nákladov za obstaranie od fyzických a právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie (§ 19 Stavebného zákona) – Marián Bölcs, bytom Pokojná 187/3 Šamorín.

*K bodu č. 6.- Interpelácia starostu.*

**Uznesením č. 30/2021**

**OZ schvaľuje**

podpísať Memorandum o spolupráci s mestom Dunajská Streda, aby sme mohli získať financie od MVSR.

*K bodu č. 6.- Interpelácia starostu.*

**Uznesením č. 31/2021**

**OZ schvaľuje**

Dodatok č. 7 k cenníku poplatkov a služieb obce Vrakúň.