

**Zmluva č. 7/2018**  
uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Účastník č. 1:<br>so sídlom:<br>zastúpený:<br>IČO:<br>IBAN:<br>BIC:<br>č. tel., e-mail: | <b>Obec Vrakúň</b><br>Nám. Sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň<br>PaedDr. Štefan Fazekas<br>00305821<br>SK590 200 0000 0009 2262 6122<br>SUBASKBX<br>stefan.fazekas43@gmail.com<br>(ďalej len „Účastník č. 1“) |
| 2. Účastník č. 2:<br>so sídlom:<br>zastúpený:  | <b>Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.</b><br>Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra   |
- 
- |   |   |  |
|---|---|--|
| IČO:<br>IČ DPH:<br>Registrácia v OR:<br>IBAN:<br>BIC: | Mgr. Miloslav Krajčík<br>člen predstavenstva<br>36 550 949<br>SK 2020154609<br>OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N<br>SK54 0200 0000 2700 0250 3162<br>SUBASKBX<br>(ďalej len „Účastník č. 2“) | Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc.<br>predseda predstavenstva |
|---|---|--|

**Čl. I**  
**Preambula**

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-DS-OSZP-2015/011623-007Seb zo dňa 29. 10. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2015 v zmysle zmeneného rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-DS-OSZP-2017/003178 - 006Seb zo dňa 20. 7. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 9. 2017 stavebníkom vodnej stavby: „Kanalizácia Vrakúň“.
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektovej dokumentácie na predmetnú stavbu kanalizácie, ktorú vypracoval Ing. Peter Elek, Akvaconsult s.r.o, Leštinská ul. 61/319, 929 01 Dunajská streda v decembri 2016.
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie definovanej v ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 v rozsahu týkajúcom sa stavby označenej vo vyššie uvedených povoleniach ako **Kanalizácia Vrakúň 1. a 2. etapa**, ktorej rozsah je bližšie špecifikovaný v prílohy č.1 tejto zmluvy.  
Účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.
2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

## Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka v rozsahu pôvodného povolenia v zmysle tejto zmluvy.
2. Účastník č. 1 svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal účastníkovi č. 2 a účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1:
  - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
  - osvedčené kópie právoplatných rozhodnutí na zriadenie vodohospodárskeho diela bližšie špecifikovaných v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
3. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorých stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1 tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých budú realizované stavby špecifikované v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
6. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy účastníka č. 2 na úhradu.

## ČI. IV Závěrečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1, ktorá bližšie špecifikuje stavbu - Kanalizácia Vrakúň 1. a 2. etapa, ktorá je predmetom tejto zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane účastník č.2, jeden rovnopis dostane účastník č.1 a jeden je pre vodoprávny orgán.
6. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

Vrakúň dňa: 31.5.2018  
Za účastníka č. 1:

PaedDr. Štefan Fazekas



V Nitre dňa: 18. JÚN 2018  
Za účastníka č. 2:

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRALOU 4  
949 60 NITRA  
- 6 -

Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc.  
predseda predstavenstva

Mgr. Miloš Krajčík  
člen predstavenstva