

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve

uzavretej dňa 02.02.2021

čl. I.

Zmluvné strany

1./ **Obec Vrakúň**

sídlo: Námestie sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň

IČO: 00305821 DIČ: 2021139835

zastúpená: **PaedDr. Štefan Fazekas** – starosta Obce Vrakúň

- ďalej len ako „**predávajúci**“

a

1./ **Pavol Kukucs**, rod. Kukucs

nar.: r.č.:

trvale bytom: Záhradnícka ul 168/39, Vrakúň 930 25

štátna príslušnosť: slovenská

- ďalej len ako „**kupujúci v 1. rade**“

2./ **Ladislav Kukucs**, rod. Kukucs

nar.: r.č.:

trvale bytom: Pod záhradami 237/33, Vrakúň, 93025

štátna príslušnosť: slovenská

- ďalej len ako „**kupujúci v 2. rade**“

3./ **Barbora Máhrová**, rod. Kukucsová

nar.:, r.č.:

trvale bytom: Farárska cesta 186/7

štátna príslušnosť: slovenská

- ďalej len ako „**kupujúca v 3. rade**“

- ďalej spoločne len ako „**kupujúci**“

čl. II.

Predmet dodatku

Dňa 02.02.2021 zmluvné strany uzavreli Kúpnu zmluvu (ďalej len ako „*Zmluva*“), predmetom ktorej je odplatný prevod vlastníckeho práva predávajúceho v prospech kupujúcich k nehnuteľnosti **parc. č. 1442/2 o výmere 600 m² – zastavaná plocha a nádvorie** (vedenej ako *Parcela registra „C“* evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na *LV č. 1613*, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A), nachádzajúcej sa v obci Vrakúň, katastrálne územie Nekyje na Ostrove, ktorá nehnuteľnosť je v podielovom spoluvlastníctve predávajúceho a tretích osôb, pričom spoluvlastnícky podiel predávajúceho k predmetnej nehnuteľnosti je v pomere **4/5** k celku.

Dňa 08.02.2021 zmluvné strany na Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len ako „*Okresný úrad*“) podali Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, kde katastrálne konanie prebieha pod č. **V 766/21**. Okresný úrad katastrálne konanie prerušil z dôvodu nedostatkov Zmluvy a Návrhu na vklad (*chyba v písaní čo do dátumu narodenia kupujúceho v 1. rade*).

Na základe uvedeného, zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia Okresným úradom vytknutých nedostatkov Zmluvy, medzi sebou uzavru tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len ako „*Dodatok*“).

Predmetom tohto Dodatku je zmena čl. I. Zmluvy (*oprava dátumu narodenia kupujúceho v 1. rade*).

čl. III.

1.) Pôvodné znenie čl. I. Zmluvy čo do údajov kupujúceho v 1. rade sa nahrádza nasledovným novým znením:

Pavol Kukucs, rod. Kukucs

nar.:, r.č.:

trvale bytom: Záhradnícka 168/39, Vrakúň 930 25

štátna príslušnosť: slovenská

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 6 (šiestich) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia sú určené pre účely prebiehajúceho katastrálneho konania.
3. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

Vrakúň, dňa: 10.03.2021

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Pavol Kukucs

.....

Ladislav Kukucs

.....

PaedDr. Štefan Fazekas
starosta Obce Vrakúň

.....

Barbora Máhrová