



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Podľa rozdeľovníka

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo Reg. č. | Vybavuje/linka Meno: Ing. Veneniová | Mesto, dátum Trnava |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| | 23212/2025- 21.1.2.2 | iveta.veneniova@stavebnyurad.gov.sk 033/2830510 | 16.01.2026 |
| | 15032/2026- 21.1.2.2 | | |
| | Reg. č. záznamu | | |

Vec: Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2021/021189-010 zo dňa 24. 11. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2021.

Dňa 10. 12. 2025 bola Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej len Regionálny úrad Trnava), doručená žiadosť Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava na predĺženie územného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy č. OU-TT-OVBP2-2021/021189-010 zo dňa 24. 11. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2021.

Uvedeným rozhodnutím bola umiestnená líniová stavba: „Rýchlostná cesta R7 Mliečany – Dolný Bar“ v kat. ú. Kostolné Kračany, Mliečany, Nekyje na Ostrove, Líder Tejed, Pódafa, Čenkesfa, Hed'beneéte, Dolný Bar.

Územné rozhodnutie č. OU-TT-OVBP2-2021/021189-010 zo dňa 24. 11. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2021, má platnosť 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti, t. j. do 27. 12. 2026.

Navrhovateľ žiada predĺžiť platnosť územného rozhodnutia o 5 rokov, nakoľko v čase jeho platnosti nebude možné požiadať o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu z dôvodu že sa jedná o rozsiahly, finančne, časovo a technický náročný proces. Rýchlostná cesta R7 má v tomto úseku v ÚPN-VUC-TTSK stabilizovanú trasu v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest. Plánovaná rýchlostná cesta R7 podporuje sídelný rozvoj a v budúcnosti bude tvoriť súčasť hlavného dopravného koridoru medzi centrami regiónu.

Regionálny úrad Trnava Vám, ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 ods. 1 písm. d), § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z., o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 117b zákona č. 540/2008 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v prípade niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľnosti (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení

niektorých zákonov podľa ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku, ust. § 36 ods. 4 v nadväznosti na ust. § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) oznamujeme, začatie konania o predĺžení územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2021/021189-010 zo dňa 24. 11. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2021.

Podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona Regionálny úrad Trnava upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sa predmet územného rozhodnutia nezmenil a je v súlade v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest.

Účastníci konania si môžu podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská k návrhu v lehote do 10 dní od doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov k rozhodnutiu je možné nahliadnuť na Regionálnom úrade Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava počas úradných dní (pondelok, utorok, streda, štvrtok, piatok).

Podľa ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania o predĺžení územného rozhodnutia. Ak niektorý dotknutý orgán potrebuje na posúdenie návrhu dlhší čas, Regionálny úrad Trnava na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o predĺžení územného rozhodnutia neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s predĺžením územného rozhodnutia súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Ing. Beáta Pirohárová
Vedúca oddelenia štátnej stavebnej správy
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Toto oznámenie má podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky, bude zverejnené na dobu 15 dní, na úradnej tabuli Regionálneho úradu Trnava, na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa“, na úradnej tabuli a webovom sídle miest a obcí Dunajská Streda, Vrakuň, Povoda, Dolný Bar, Kostolné Kračany, Kútniky.

Vyvesené dňa:
Pečiatka podpis

Zvesené dňa:
Pečiatka podpis

Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Na vedomie:

1. Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, Dunajská Streda
2. Obec Vrakúň, Nám. sv. Štefana 474/1, 930 25 Vrakúň
3. Obec Povoda, Povoda 133, 929 01 Povoda
4. Obec Dolný Bar, Dolný Bar 30, 930 14 Dolný Bar
5. Obec Kostolné Kračany, Šipošovské Kračany 149, 930 03 Kostolné Kračany
6. Obec Kútniky, Kútniky 686, 929 01 Kútniky
7. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 116/12, 811 02 Bratislava 1
8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15
9. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmetálneho hodnotenia a odpad. hospod.,odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15
10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15
11. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
12. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia projektov verejno-súkromného partnerstva, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
13. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
14. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia operačného programu DOPRAVA, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
15. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu , Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
16. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium PZ SR, odbor dopravnej polície, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
17. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium HaZZ, Drieňova 22, Bratislava, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
18. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekom. a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
19. Okresný úrad Dunajská Streda, OSŽP, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
20. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky (OVM), Korzo B. Bartóka 789/3, Dunajská Streda, Tajovského 14440, 974 01 Banská Bystrica 1
21. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov
22. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
23. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, Kollárova 31, 917 02 Trnava 2
24. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
25. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
26. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
27. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dunajskej Strede, ODI, Múzejná 231/6, 929 24 Dunajská Streda 1
28. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
29. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko, 929 01 Dunajská Streda 1
30. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, 917 01 Trnava 1
31. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1

32. Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1
33. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
34. Obvodný bankský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava 2
35. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
36. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
37. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
38. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Správa vnútorných vôd, Bratislavská 47, Šamorín, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica 1
39. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kračanská cesta 1233, Dunajská Streda, Nábřežie za hydrocentrálou, 949 60 Nitra 1
40. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
41. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
42. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
43. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava 5
44. VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava-Karlova Ves
45. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava 4
46. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava-Petržalka
47. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
48. Lesy SR š.p., Odštepny závod Levice, Koháryho 2, 934 01 Levice 1
49. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Vajanského 2, Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
50. N.O.S. Construction, s.r.o., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda 1 SE 2010, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda 1
51. INDUSTRIAL ZONE KÚTNIKY, a.s., Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda 1
52. MESZ - AGRO s.r.o., Kľučiarove Kračany 16, 930 03 Kráľovičove Kračany
53. Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábr.arm.gen.L.Svobodu 5, 812 49 Bratislava-Staré Mesto
54. Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda 1